

施設名	土柱休養村センター	
指定管理者	有限会社 大塚クリーンリネス	
施設所管課	商工観光課	
総合評価		B
<p>(市コメント)</p> <p>物価高騰による支出の増加など、指定管理者の責めに帰すべきではない問題を除けば、地域住民の憩いの場の提供を継続するとともに、燃料にはリサイクルチップを利用するなど環境にも配慮した取組みを行い、適正、適切に運営されている。</p>		

評価項目	
市評価	評価理由
基本的事項	
市評価	仕様書に位置づけられた義務的業務は適正に行われており、施設管理・運営に係る収支決算の状況については人件費や光熱水費、物価の高騰など指定管理者の責めに帰すべきではない影響を除けば、期待する水準である。
サービスに関する事項	
市評価	運営改善や施設の使用率向上に向けた取組を積極的に行っており、期待する水準を上回っている。
安全性の確保	
市評価	安全の確保、日常の事故防止等の安全対策、防犯、防災等の危機管理体制等については適切に行われている。
建物維持管理関連事項	
市評価	適切な維持管理に努めており、修繕については、適宜、市と協議を行い、実施している。
その他の事項	
市評価	温浴施設の燃料にはリサイクルチップを使用するなど省エネルギー、省資源化、環境に配慮した取組みを行っている。