

# 分 譲 物 件 調 書

物件 番号	4号
----------	----

所在地	阿波市土成町土成字南原 2 6 5 番地 6				
地目・地籍	地目	宅地	地積（実測）	211.09㎡	
接面道路状況	市道南原 1 5 号線（仮称） 幅員 = 5.0m				
法令等に基づく制限	都市計画法	都市計画区域外			
	建築基準法	用途地域	—		
		建ぺい率	—		
		容積率	—		
		高さ制限	—		
		防火指定	—		
私道負担等に関する事項	負担の有無	無			
	負担の内容	—			
供給処理施設の状況	区分	状況	事業所名	電話番号	
	電気	可	電力会社に申し込み		
	上水道	可	阿波市業務課	0883-36-5100	
	下水道	無	（個別浄化槽設置必要）		
	ガス	無	（プロパン設置必要）		
交通機関	鉄道	J R 四国 鴨島駅		約 4.2 k m	
	バス	無			
公共施設	市役所等	阿波市役所 土成支所		約 1.6 k m	
	認定こども園	土成中央認定こども園		約 3.3 k m	
	小学校	土成小学校		約 2.4 k m	
	中学校	土成中学区		約 2.0 k m	
参考事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現状のまま引渡しとなります。</li> <li>・申請者は、申込みされる前に必ず現地をご確認ください。</li> <li>・供給処理施設の「引込状況」で「可」とあるものは、引込費用等が必要な場合があります。</li> <li>・旧市営北二条住宅の跡地を整備しています。</li> </ul>				

※ 物件調書は、分譲物件の概要を把握するための参考資料です。  
 申し込み日までに、必ずご自身で現地調査・確認を行ってください。

# 分 譲 物 件 調 書

物件 番号	5号
----------	----

所在地		阿波市土成町土成字南原 2 6 5 番地 7			
地目・地籍		地目	宅地	地積 (実測)	200.07㎡
接面道路状況		市道南原 1 5 号線 (仮称) 幅員 = 5.0m			
法令等に基づく制限	都市計画法	都市計画区域外			
	建築基準法	用途地域	—		
		建ぺい率	—		
		容積率	—		
		高さ制限	—		
		防火指定	—		
私道負担等に関する事項		負担の有無	無		
		負担の内容	—		
供給処理施設の状況		区分	状況	事業所名	電話番号
		電気	可	電力会社に申し込み	
		上水道	可	阿波市業務課	0883-36-5100
		下水道	無	(個別浄化槽設置必要)	
		ガス	無	(プロパン設置必要)	
交通機関		鉄道	J R 四国 鴨島駅	約 4.2 k m	
		バス	無		
公共施設		市役所等	阿波市役所 土成支所	約 1.6 k m	
		認定こども園	土成中央認定こども園	約 3.3 k m	
		小学校	土成小学校	約 2.4 k m	
		中学校	土成中学区	約 2.0 k m	
参考事項		<ul style="list-style-type: none"> <li>・現状のまま引渡しとなります。</li> <li>・申請者は、申込みされる前に必ず現地をご確認ください。</li> <li>・供給処理施設の「引込状況」で「可」とあるものは、引込費用等が必要な場合があります。</li> <li>・旧市営北二条住宅の跡地を整備しています。</li> </ul>			

※ 物件調書は、分譲物件の概要を把握するための参考資料です。  
 申し込み日までに、必ずご自身で現地調査・確認を行ってください。

