総合管理計画見直しに伴う

個別施設計画

施設ごとの方針及びマネジメント期等一覧

（５）スポーツ・レクリエーション系施設

（５）スポーツ・レクリエーション系施設

◆計画見直し後の施設ごとの方針及び計画期間一覧

No.	施設名称＼方針及びマネジメント期	方針	第１期 2018年度～ 2022年度	第２期 2023年度～ 2027年度	第３期 2028年度～ 2032年度	第４期 2033年度～ 2037年度
1	阿波体育館	方針１	維持管理			
2	阿波市民球場	方針１	維持管理			
3	土柱休養村センター（阿波土柱の湯）	方針１	維持管理			
4	東条グラウンド	方針１	維持管理			
5	市場武道館	方針１	維持管理			
6	市場体育館	方針２		改修等		
7	市場日開谷体育館	方針１	維持管理			
8	市場日開谷市民プール	方針５	用途変更			
9	土成緑の丘スポーツ公園	方針１	維持管理			
10	土成農業者トレーニングセンター	方針１	維持管理			
11	土成健康センター　御所の郷	方針１	維持管理			
12	土成地域資源活力工房	方針１	維持管理			
13	吉野スポーツセンター	方針１	維持管理			
14	吉野グラウンド	方針１	維持管理			
15	吉野ウォーターパーク	方針１	維持管理			

≪施設ごとの方針≫
【方針１：適切かつ計画的な維持管理を行う。】
適切に日常点検等を実施し、予防保全の考え方に基づき、計画性のある修繕等を行い、継続して使用する施設
【方針２：改修を行う。】
施設の老朽化等による建て替えや市の施策等により改修等を行う施設
【方針３：利活用の検討を行う。】
民間活用等の検討を行い、利活用を行う施設
【方針４：譲渡等の検討を行う。】
地元や利用団体・個人への譲渡または市以外でのサービス提供が可能な施設
【方針５：用途変更を行う。】
施設の建設当時の用途を変更し、継続使用する施設
【方針６：統廃合の検討を行う。】
施設の統廃合を行う施設
【方針７：除却を行う。】
未使用または利用頻度が低い施設であり、周辺の他の施設や空きスペース等での代替が可能、また、そのまま放置しておくと老朽化等により建物倒壊等の危険性があるため、除却・解体を行う施設

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

（１）施設概要

施設名称	阿波体育館	所属課	社会教育課
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ・レクリエーション系施設
所在地	阿波町丸山22	総延床面積（㎡）	1,096.41
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/実施済み	避難所指定	指定
設置目的・役割	市民の体力づくり、健康づくりを推進し、心身の健全な育成に寄与するため。		
根拠条例等	阿波市体育施設条例		

（２）施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費（千円）	建築後60年後 建て替え費（千円）
体育館	1,096.41	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	1979/3/1	219,282	394,708

※（２）の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため（１）の総延床面積と一致しない場合があります。

（３）個別管理計画に基づく方針等について（平成29年計画策定当時）

管理上の課題	本施設は、阿波中学校の部活動や総合型地域スポーツクラブＡＷＡにじいろクラブの活動拠点となっている。また、本施設は毎日利用されている状況であるため、適切な維持管理行う必要がある。	
基本的な考え方	総合型地域スポーツクラブの活動拠点であるとともに、毎日多くの利用者がいるため、計画的かつ適切な修繕や改修等を実施しながら、施設の維持管理を行う。	
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。
マネジメント期	－	－

（４）計画見直しに伴う実施計画（令和3年3月31日時点）

	実施年度	主な工事事業	工事事業費（千円）
施設に係る主な工事事業（予定含む）	平成24年度	阿波体育館耐震診断業務	2,205
	平成24年度	阿波体育館耐震改修他設計業務	2,468
	平成25年度	阿波体育館地震補強工事	69,867
	令和２年度	トイレ改修工事	2,528
今後のあり方	総合型地域スポーツクラブの活動拠点であるとともに、毎日多くの利用者がいるため、計画的かつ適切な修繕や改修等を実施しながら、施設の維持管理を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。	
マネジメント期	－	－	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

（１）施設概要

施設名称	阿波市民球場	所属課	社会教育課
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ・レクリエーション系施設
所在地	阿波町丸山24-1	総延床面積（㎡）	325.00
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	市民の体力づくり、健康づくりを推進し、心身の健全な育成に寄与するため。		
根拠条例等	阿波市体育施設条例		

（２）施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費（千円）	建築後60年後 建て替え費（千円）
本部室外	325.00	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	1990/3/31	65,000	117,000

※（２）の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため（１）の総延床面積と一致しない場合があります。

（３）個別管理計画に基づく方針等について（平成29年計画策定当時）

管理上の課題	スコアボードの老朽化、バックスクリーンの色落ち、グラウンド整備用トラクター、軽トラック等、必要な修繕や改修等を行う必要がある。	
基本的な考え方	本市には、少年野球阿波大会、阿波市中学総体、阿波市中学新人戦等の大規模な大会を開催できる球場が本施設しかないため、適切な改修等を行う必要がある。	
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。
マネジメント期	-	-

（４）計画見直しに伴う実施計画（令和3年3月31日時点）

	実施年度	主な工事事業	工事事業費（千円）
施設に係る主な工事事業（予定含む）	平成22年度	スコアボード塗装・防護マット及びカーポート改修工事	26,324
	平成22年度	ホームスタンド・バックスクリーン改修工事	6,185
今後のあり方	本市には、少年野球阿波大会、阿波市中学総体、阿波市中学新人戦等の大規模な大会を開催できる球場が本施設しかないため、適切な改修等を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。	
マネジメント期	-	-	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

（１）施設概要

施設名称	土柱休養村センター（阿波土柱の湯）	所属課	商工観光課
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ・レクリエーション系施設
所在地	阿波町北正広205-1	総延床面積（㎡）	805.86
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/耐震性あり	避難所指定	未指定
設置目的・役割	市民相互の交流と健康、活力の増進を図るため。		
根拠条例等	土柱休養村センター設置に関する条例		

（２）施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費（千円）	建築後60年後 建て替え費（千円）
本館	754.86	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	1979/4/1	150,972	271,750
便所	12.00	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	1976/5/10	2,400	4,320
屋外休憩所	12.00	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	1976/5/10	2,400	4,320

※（２）の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため（１）の総延床面積と一致しない場合があります。

（３）個別管理計画に基づく方針等について（平成29年計画策定当時）

管理上の課題	本施設は、平成23年度～平成26年度にかけて大規模改修を実施したが、現在も老朽化に伴う修繕が必要な箇所が数多くある。	
基本的な考え方	今後、施設の運営は継続するが、業務内容等の見直しを含め、運営方針を検討する必要がある。	
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。
マネジメント期	－	－

（４）計画見直しに伴う実施計画（令和3年3月31日時点）

	実施年度	主な工事事業	工事事業費（千円）
施設に係る主な工事事業（予定含む）	令和2年度	キュービクル改修工事	10,187
今後のあり方	今後、施設の運営は継続するが、業務内容等の見直しを含め、運営方針を検討する必要がある。		
方針の見直し	継続事業		
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。	
マネジメント期	－	－	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

（１）施設概要

施設名称	東条グラウンド	所属課	社会教育課
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ・レクリエーション系施設
所在地	阿波町居屋敷221-12	総延床面積（㎡）	32.00
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	市民の体力づくり、健康づくりを推進し、心身の健全な育成に寄与するため。		
根拠条例等	阿波市体育施設条例		

（２）施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費（千円）	建築後60年後 建て替え費（千円）
便所	32.00	鉄骨造	2020/7/16	6,400	11,520

※（２）の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため（１）の総延床面積と一致しない場合があります。

（３）個別管理計画に基づく方針等について（平成29年計画策定当時）

管理上の課題	本施設は、平成29年当時の個別管理計画において、上水道施設であるため、対象外施設であった。	
基本的な考え方	本施設は、平成29年当時の個別管理計画において、上水道施設であるため、対象外施設であった。	
方針	-	-
マネジメント期	-	-

（４）計画見直しに伴う実施計画（令和3年3月31日時点）

	実施年度	主な工事事業	工事事業費（千円）
施設に係る主な工事事業（予定含む）			
今後のあり方	東条グラウンド利用者のトイレであるため、計画的に必要な修繕等をしながら維持管理を行う。		
方針の見直し	追加事業		
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。	
マネジメント期	-	-	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

（１）施設概要

施設名称	市場武道館	所属課	社会教育課
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ・レクリエーション系施設
所在地	市場町興崎字北分60-1	総延床面積（㎡）	730.50
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	指定
設置目的・役割	市民の体力づくり、健康づくりを推進し、心身の健全な育成に寄与するため。		
根拠条例等	阿波市体育施設条例		

（２）施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費（千円）	建築後60年後 建て替え費（千円）
武道館	730.50	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	1984/3/1	146,100	262,980

※（２）の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため（１）の総延床面積と一致しない場合があります。

（３）個別管理計画に基づく方針等について（平成29年計画策定当時）

管理上の課題	本施設は、県外からの合宿等の積極的な利用がされているが、施設の状況については、現在、雨漏れやトイレ等大規模な修繕が必要な状況である。	
基本的な考え方	第1期マネジメント計画期間（2018年度～2022年度）において、施設の改修を実施し、計画的かつ適切な修繕や改修等を実施しながら、施設の維持管理を行う。	
方針	2	改修を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

（４）計画見直しに伴う実施計画（令和3年3月31日時点）

	実施年度	主な工事事業	工事事業費（千円）
施設に係る主な工事事業（予定含む）	平成30年度	改修工事及び屋外便所改築工事に伴う管理業務	1,815
	平成30年度	改修工事	88,884
今後のあり方	スポーツ少年団から大人まで幅広い年代の利用者が柔道・剣道の練習や試合に活用しているため、計画的かつ適切な修繕や改修等を実施しながら、施設の維持管理を行う。		
方針の見直し	改変事業		
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。	
マネジメント期	-	-	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

（１）施設概要

施設名称	市場体育館	所属課	社会教育課
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ・レクリエーション系施設
所在地	市場町市場字岸ノ下206-1	総延床面積（㎡）	890.28
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	市民の体力づくり、健康づくりを推進し、心身の健全な育成に寄与するため。		
根拠条例等	阿波市体育施設条例		

（２）施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費（千円）	建築後60年後 建て替え費（千円）
体育館	890.28	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	1984/3/1	178,056	320,501

※（２）の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため（１）の総延床面積と一致しない場合があります。

（３）個別管理計画に基づく方針等について（平成29年計画策定当時）

管理上の課題	本施設は、地元スポーツクラブ等、各種団体が利用している。また、本施設は、南海トラフ巨大地震等大規模災害が発生した際に、医療支援活動、公衆衛生活動、生活支援活動を行う拠点施設として、特定非営利法人アムダと協定を締結している。	
基本的な考え方	総合型地域スポーツクラブの活動拠点であるとともに、毎日多くの利用者がいるため、計画的かつ適切な修繕や改修等を実施しながら、施設の維持管理を行う。	
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。
マネジメント期	-	-

（４）計画見直しに伴う実施計画（令和3年3月31日時点）

	実施年度	主な工事事業	工事事業費（千円）
施設に係る主な工事事業（予定含む）	令和5年度	改修工事	
今後のあり方	第2期マネジメント計画期間（2023年度～2027年度）において、施設の改修を実施し、計画的かつ適切な修繕や改修等を実施しながら、施設の維持管理を行う。		
方針の見直し	改変事業		
方針	2	改修を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

（１）施設概要

施設名称	市場日開谷体育館	所属課	社会教育課
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ・レクリエーション系施設
所在地	市場町日開谷字野田原25	総延床面積（㎡）	499.36
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	指定
設置目的・役割	市民の体力づくり、健康づくりを推進し、心身の健全な育成に寄与するため。		
根拠条例等	阿波市体育施設条例		

（２）施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費（千円）	建築後60年後 建て替え費（千円）
体育館	499.36	鉄骨造	1988/4/1	99,872	179,770

※（２）の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため（１）の総延床面積と一致しない場合があります。

（３）個別管理計画に基づく方針等について（平成29年計画策定当時）

管理上の課題	本施設は、めだかの学校、さくらんぼルーム等が利用しているほかは、利用が少ない施設である。 しかし、避難場所の指定を受けているため、維持管理を行っている状況である。	
基本的な 考え方	計画的かつ適切な修繕や改修等を実施しながら、施設の維持管理を行う。	
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。
マネジメント期	-	-

（４）計画見直しに伴う実施計画（令和3年3月31日時点）

	実施年度	主な工事事業	工事事業費（千円）
施設に係る 主な工事事業 （予定含む）	令和２年度	非構造部材耐震改修工事	2,497
	令和２年度	トイレ改修工事	1,884
今後のあり方	計画的かつ適切な修繕や改修等を実施しながら、施設の維持管理を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。	
マネジメント期	-	-	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

（１）施設概要

施設名称	市場日開谷市民プール	所属課	社会教育課
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ・レクリエーション系施設
所在地	市場町日開谷字野田原51-3	総延床面積（㎡）	70.00
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	市民の体力づくり、健康づくりを推進し、心身の健全な育成に寄与するため。		
根拠条例等	-		

（２）施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費（千円）	建築後60年後 建て替え費（千円）
事務室、更衣室	70.00	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	1990/3/1	14,000	25,200

※（２）の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため（１）の総延床面積と一致しない場合があります。

（３）個別管理計画に基づく方針等について（平成29年計画策定当時）

管理上の課題	本施設は、現在、プールとしては利用しておらず、防火水槽として利用している。管理棟については、清掃や日常点検は実施しておらず、不衛生な状況である。	
基本的な考え方	今後、プール施設として再開する予定はなく、現状のまま、防火水槽として維持管理を行う。しかし、管理棟については、貸し出し等の検討を行う。	
方針	5	用途変更を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

（４）計画見直しに伴う実施計画（令和3年3月31日時点）

	実施年度	主な工事事業	工事事業費（千円）
施設に係る主な工事事業（予定含む）			
今後のあり方	今後、プール施設として再開する予定はなく、現状のまま、防火水槽として維持管理を行う。しかし、管理棟については、貸し出し等の検討を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	5	用途変更を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

（１）施設概要

施設名称	土成緑の丘スポーツ公園	所属課	社会教育課
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ・レクリエーション系施設
所在地	阿波市土成町土成字北原1	総延床面積（㎡）	45.00
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	市民の体力づくり、健康づくりを推進し、心身の健全な育成に寄与するため。		
根拠条例等	阿波市体育施設条例		

（２）施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費（千円）	建築後60年後 建て替え費（千円）
管理事務所	45.00	鉄骨造	1995/5/1	9,000	16,200

※（２）の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため（１）の総延床面積と一致しない場合があります。

（３）個別管理計画に基づく方針等について（平成29年計画策定当時）

管理上の課題	公園の中心に管理棟を配置し、利用者にとってアクセスしやすい立地となっている。また、随時巡回やグラウンド整備を実施しており、利用者の安全にも注意しながら管理している。	
基本的な考え方	本施設には、グラウンド・テニスコート・パターゴルフ・遊具などがあり、子どもから高齢者まで公園を訪れている。また、ウォーキングやランニングで来園する方も多く、市民の健康の増進や市民の体力づくりに寄与している。今後も適切な現状維持を行うとともに、施設の定期点検を実施する。	
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。
マネジメント期	-	-

（４）計画見直しに伴う実施計画（令和3年3月31日時点）

	実施年度	主な工事事業	工事事業費（千円）
施設に係る主な工事事業（予定含む）			
今後のあり方	本施設には、グラウンド・テニスコート・パターゴルフ・遊具などがあり、子どもから高齢者まで公園を訪れている。また、ウォーキングやランニングで来園する方も多く、市民の健康の増進や市民の体力づくりに寄与している。今後も適切な現状維持を行うとともに、施設の定期点検を実施する。		
方針の見直し	継続事業		
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。	
マネジメント期	-	-	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

（１）施設概要

施設名称	土成農業者トレーニングセンター	所属課	社会教育課
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ・レクリエーション系施設
所在地	土成町土成字漆畑177-2	総延床面積（㎡）	3,231.30
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/実施済み	避難所指定	未指定
設置目的・役割	市民の体力づくり、健康づくりを推進し、心身の健全な育成に寄与するため。		
根拠条例等	阿波市体育施設条例		

（２）施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費（千円）	建築後60年後 建て替え費（千円）
体育館	3,231.30	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	1980/7/1	646,260	1,163,268

※（２）の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため（１）の総延床面積と一致しない場合があります。

（３）個別管理計画に基づく方針等について（平成29年計画策定当時）

管理上の課題	本施設は、地元スポーツクラブ等、各種団体が利用している。また、本施設の一部に、阿波っ子スクールが入居しており、執務を行っている。なお、施設の老朽化については、施設内部において、壁、床等に塗装膜の剥がれや亀裂等が見受けられる。	
基本的な考え方	総合型地域スポーツクラブの活動拠点であるとともに、毎日多くの利用者がいるため、計画的かつ適切な修繕や改修等を実施しながら、施設の維持管理を行う。	
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。
マネジメント期	－	－

（４）計画見直しに伴う実施計画（令和3年3月31日時点）

	実施年度	主な工事事業	工事事業費（千円）
施設に係る主な工事事業（予定含む）			
今後のあり方	総合型地域スポーツクラブの活動拠点であるとともに、毎日多くの利用者がいるため、計画的かつ適切な修繕や改修等を実施しながら、施設の維持管理を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。	
マネジメント期	－	－	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

（１）施設概要

施設名称	土成健康センター　御所の郷	所属課	契約管財課
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ・レクリエーション系施設
所在地	土成町吉田字梨木原1-1	総延床面積（㎡）	1,969.79
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	市民の健康増進と地域活性化を図るため、温浴施設を核とした健康と交流の拠点施設として設置		
根拠条例等	土成健康センターの設置及び管理に関する条例		

（２）施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費（千円）	建築後60年後 建て替え費（千円）
本館	1,969.79	鉄骨造	2002/2/20	393,958	709,124

※（２）の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため（１）の総延床面積と一致しない場合があります。

（３）個別管理計画に基づく方針等について（平成29年計画策定当時）

管理上の課題	建設当初から存在した設備等と、指定管理者である（株）御所リゾートが、事業開始後に設置した設備等が混在しており、区別が困難な状況である。また、開館から15年以上が経過しており、設備等の老朽化が目立ち始めている。	
基本的な考え方	本施設は、入場者数も年間20万人を超えて、かつ、黒字経営であることから、今後も適切な維持管理に努める。	
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。
マネジメント期	-	-

（４）計画見直しに伴う実施計画（令和3年3月31日時点）

	実施年度	主な工事事業	工事事業費（千円）
施設に係る主な工事事業（予定含む）			
今後のあり方	本施設は、年間約20万人の利用者があることから、今後も適切な維持管理に努める。施設に老朽化や劣化が確認されてから対応する事後保全ではなく、計画的な予防保全の考え方を導入し、今後適切な維持管理・修繕等を推進する。		
方針の見直し	継続事業		
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。	
マネジメント期	-	-	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

（１）施設概要

施設名称	土成地域資源活力工房	所属課	商工観光課
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ・レクリエーション系施設
所在地	土成町宮川内字平間28-2	総延床面積（㎡）	425.29
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/耐震性あり	避難所指定	指定
設置目的・役割	都市生活者との交流を深めることにより農村地域への理解を促進し、食文化の体験をとおして農村の活性化を図るため。		
根拠条例等	土成地域資源活力工房の設置及び管理に関する条例		

（２）施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費（千円）	建築後60年後 建て替え費（千円）
本館	425.29	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	1995/3/1	85,058	153,104

※（２）の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため（１）の総延床面積と一致しない場合があります。

（３）個別管理計画に基づく方針等について（平成29年計画策定当時）

管理上の課題	指定管理料及び老朽化による修繕費等の支出が多い。	
基本的な考え方	計画的かつ適切な修繕や改修等を実施しながら、施設の維持管理を行う。	
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。
マネジメント期	－	－

（４）計画見直しに伴う実施計画（令和3年3月31日時点）

	実施年度	主な工事事業	工事事業費（千円）
施設に係る主な工事事業（予定含む）	令和2年度	2次構造物落下対策工事	1,033
今後のあり方	計画的かつ適切な修繕や改修等を実施しながら、施設の維持管理を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。	
マネジメント期	－	－	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

（１）施設概要

施設名称	吉野スポーツセンター	所属課	社会教育課
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ・レクリエーション系施設
所在地	吉野町西条字大西6-1	総延床面積（㎡）	2,259.54
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	指定
設置目的・役割	市民の体力づくり、健康づくりを推進し、心身の健全な育成に寄与するため。		
根拠条例等	阿波市体育施設条例		

（２）施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費（千円）	建築後60年後 建て替え費（千円）
体育館	2,259.54	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	1989/3/1	451,908	813,434

※（２）の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため（１）の総延床面積と一致しない場合があります。

（３）個別管理計画に基づく方針等について（平成29年計画策定当時）

管理上の課題	本施設は、地元スポーツクラブ等、各種団体が利用している。また、本施設には吉野グラウンド、テニスコート等、スポーツ施設が隣接しており、そられも含めた適切な維持管理棟を実施する必要がある。また、本施設内部において、天井から雨漏りが発生しており、雨天時には床が水浸しになるときもあり、修繕を行う必要がある。	
基本的な考え方	総合型地域スポーツクラブの活動拠点であるとともに、毎日多くの利用者がいるため、計画的かつ適切な修繕や改修等を実施しながら、施設の維持管理を行う。	
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。
マネジメント期	-	-

（４）計画見直しに伴う実施計画（令和3年3月31日時点）

	実施年度	主な工事事業	工事事業費（千円）
施設に係る主な工事事業（予定含む）	平成26年度	改修工事	19,268
	平成29年度	照明修繕	1,550
	令和２年度	改修設計業務	1,298
	令和２年度	改修工事	22,789
今後のあり方	総合型地域スポーツクラブの活動拠点であるとともに、毎日多くの利用者がいるため、計画的かつ適切な修繕や改修等を実施しながら、施設の維持管理を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。	
マネジメント期	-	-	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

（１）施設概要

施設名称	吉野グラウンド	所属課	社会教育課
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ・レクリエーション系施設
所在地	吉野町西条字大西6-1	総延床面積（㎡）	32.09
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	市民の体力づくり、健康づくりを推進し、心身の健全な育成に寄与するため。		
根拠条例等	阿波市体育施設条例		

（２）施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費（千円）	建築後60年後 建て替え費（千円）
便所	32.09	木造	2008/3/13	6,418	11,552

※（２）の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため（１）の総延床面積と一致しない場合があります。

（３）個別管理計画に基づく方針等について（平成29年計画策定当時）

管理上の課題	本施設の便所施設は、計画的に維持管理を行うこととするが、グラウンドは天然芝であるため、養生期間を定期的に取りながら管理している。また、陸上競技とサッカーの利用で、年々芝が痛んできている状態である。	
基本的な考え方	吉野グラウンド利用者のトイレであるため、計画的に必要な修繕等をしながら維持管理を行う。	
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。
マネジメント期	-	-

（４）計画見直しに伴う実施計画（令和3年3月31日時点）

	実施年度	主な工事事業	工事事業費（千円）
施設に係る主な工事事業（予定含む）			
今後のあり方	吉野グラウンド利用者のトイレであるため、計画的に必要な修繕等をしながら維持管理を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。	
マネジメント期	-	-	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

（１）施設概要

施設名称	吉野ウォーターパーク	所属課	社会教育課
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ・レクリエーション系施設
所在地	吉野町西条字大西6-1	総延床面積（㎡）	146.00
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	市民の体力づくり、健康づくりを推進し、心身の健全な育成に寄与するため。		
根拠条例等	阿波市体育施設条例		

（２）施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積（㎡）	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費（千円）	建築後60年後 建て替え費（千円）
事務室、更衣室	146.00	木造	1989/4/1	29,200	52,560

※（２）の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため（１）の総延床面積と一致しない場合があります。

（３）個別管理計画に基づく方針等について（平成29年計画策定当時）

管理上の課題	本施設は、一般市民の利用だけでなく、隣接する吉野中学校にプールがないため、中学校のプール授業を本施設で実施している状況である。また、小学校の水泳大会も本施設で実施されている状況であるため、今後も改修や修繕を実施しながら維持管理を行う必要がある。 【光熱水費】 平成29年度：2,195,832円、平成30年度：1,769,394円、平成31年度：1,603,143円	
基本的な考え方	計画的かつ適切な修繕や改修等を実施しながら、施設の維持管理を行う。	
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。
マネジメント期	-	-

（４）計画見直しに伴う実施計画（令和3年3月31日時点）

	実施年度	主な工事事業	工事事業費（千円）
施設に係る主な工事事業（予定含む）	平成30年度	改修設計業務	800
	平成30年度	改修工事及び塗装改修工事に伴う監理業務	594
	平成30年度	改修工事	18,231
今後のあり方	計画的かつ適切な修繕や改修等を実施しながら、施設の維持管理を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。	
マネジメント期	-	-	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。