

総合管理計画見直しに伴う

個別施設計画

施設ごとの方針及びマネジメント期等一覧

(2) 小規模市民文化系施設

## (2) 小規模市民文化系施設

### ◆計画見直し後の施設ごとの方針及び計画期間一覧

No.	施設名称	方針及びマネジメント期 方針	第1期	第2期	第3期	第4期
			2018年度～ 2022年度	2023年度～ 2027年度	2028年度～ 2032年度	2033年度～ 2037年度
1	阿波土柱公会堂	方針4		譲渡等		
2	阿波南川原公会堂	方針4		譲渡等		
3	阿波林教育集会所	方針7	除却			
4	阿波一徳構造改善センター	方針1	維持管理			
5	阿波勝命サブセンター	方針1	維持管理			
6	阿波北部集落センター	方針4	譲渡等			
7	阿波早田老人憩の家	方針4		譲渡等		
8	市場住民集会所	方針7	除却			
9	市場住民センター	方針6			統廃合	
10	市場地区集会所	方針4	譲渡等			
11	市場流地区集会所	方針4	譲渡等			
12	市場香美住民集会所	方針4	譲渡等			
13	市場伊月集会所	方針4	譲渡等			
14	市場北洲集会所	方針4	譲渡等			
15	市場西尾開集会所	方針4	譲渡等			
16	市場中央第一集会所	方針4	譲渡等			
17	市場箸供養集会所	方針7		除却		
18	市場西ノ岡集会所	方針4	譲渡等			
19	市場田洲集会所	方針4	譲渡等			
20	市場善入寺南集会所	方針4	譲渡等			
21	市場北原西集会所	方針3	利活用			
22	市場北原集会所	方針4	譲渡等			
23	市場遠光集会所	方針4	譲渡等			
24	市場興崎町筋集会所	方針4	譲渡等			
25	市場中南大北集会所	方針4	譲渡等			
26	市場定松集会所	方針4	譲渡等			
27	市場奥日開谷集会所	方針4	譲渡等			
28	市場三共集会所	方針4	譲渡等			
29	市場新女寺集会所	方針4	譲渡等			
30	市場伊月教育集会所	方針7	除却			
31	市場香美教育集会所	方針7	除却			
32	市場公園老人憩の家	方針6			統廃合	
33	市場岸ノ下老人憩の家	方針4	譲渡等			
34	市場上南団地集会施設	方針7		除却		
35	市場伊月公会堂	方針4		譲渡等		
36	市場香美公会堂	方針4		譲渡等		
37	市場大野島公会堂老人ルーム	方針4		譲渡等		
38	市場大野島公会堂老人ルーム倉庫	方針4		譲渡等		
39	市場切幡農業構造改善センター	方針4	譲渡等			
40	市場大影農業構造改善センター	方針4	譲渡等			
41	市場山野上農業構造改善センター	方針4	譲渡等			

## (2) 小規模市民文化系施設

### ◆計画見直し後の施設ごとの方針及び計画期間一覧

No.	施設名称	方針及びマネジメント期 方針	第1期	第2期	第3期	第4期
			2018年度～ 2022年度	2023年度～ 2027年度	2028年度～ 2032年度	2033年度～ 2037年度
42	市場開ノ口農業構造改善センター	方針4	譲渡等			
43	土成緑集会所	方針4	譲渡等			
44	土成出口多目的研修集会施設	方針4	譲渡等			
45	土成旭多目的研修集会施設	方針4	譲渡等			
46	土成同志多目的研修集会施設	方針4	譲渡等			
47	土成桜多目的研修集会施設	方針4	譲渡等			
48	土成藤原多目的研修施設	方針4	譲渡等			
49	土成郡農村集落多目的共同利用施設	方針4	譲渡等			
50	土成下藤原農事集会所	方針4	譲渡等			
51	土成宮川内構造改善センター	方針4	譲渡等			
52	吉野北部コミュニティセンター	方針1	維持管理			
53	藤原コミュニティセンター	方針1	維持管理			
54	吉野西姥御前教育センター	方針4	譲渡等			
55	吉野一条教育集会所	方針4	譲渡等			
56	吉野町口教育集会所	方針4	譲渡等			
57	吉野シノ原教育集会所	方針4	譲渡等			
58	吉野原教育集会所	方針4	譲渡等			
59	吉野旭集会所	方針1	維持管理			
60	吉野中央教育集会所	方針1	維持管理			
61	吉野大野神教育集会所	方針4	譲渡等			
62	吉野西井ノ元教育集会所	方針4	譲渡等			
63	吉野五条教育集会所	方針4	譲渡等			
64	吉野柿原東老人憩の家	方針4		譲渡等		
65	吉野五条老人憩の家	方針4		譲渡等		
66	吉野二条老人憩の家	方針4		譲渡等		
67	吉野田中老人憩の家	方針4		譲渡等		
68	吉野岡ノ元公会堂	方針6		統廃合		
69	吉野亀田公会堂	方針6		統廃合		
70	吉野原市公会堂	方針4		譲渡等		
71	吉野春日公会堂	方針6		統廃合		
72	吉野双葉公会堂	方針6		統廃合		
73	吉野大竹公会堂	方針6		統廃合		
74	吉野昭和老人ルーム	方針6		統廃合		
75	吉野新開地老人ルーム	方針6		統廃合		
76	吉野一条農村環境改善センター	方針7		除却		
77	吉野柿原農村環境改善センター	方針7		除却		
78	吉野中央農業担い手センター	方針4	譲渡等			

## (2) 小規模市民文化系施設

### 《施設ごとの方針》

【方針1：適切かつ計画的な維持管理を行う。】

適切に日常点検等を実施し、予防保全の考え方に基づき、計画性のある修繕等を行い、継続して使用する施設

【方針2：改修を行う。】

施設の老朽化等による建て替えや市の施策等により改修等を行う施設

【方針3：利活用の検討を行う。】

民間活用等の検討を行い、利活用を行う施設

【方針4：譲渡等の検討を行う。】

地元や利用団体・個人への譲渡または市以外でのサービス提供が可能な施設

【方針5：用途変更を行う。】

施設の建設当時の用途を変更し、継続使用する施設

【方針6：統廃合の検討を行う。】

施設の統廃合を行う施設

【方針7：除却を行う。】

未使用または利用頻度が低い施設であり、周辺の他の施設や空きスペース等での代替が可能、また、そのまま放置しておくことで老朽化等により建物倒壊等の危険性があるため、除却・解体を行う施設

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	阿波土柱公会堂	所属課	人権課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	阿波町桜ノ岡26	総延床面積 (㎡)	58.36
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民を対象として利用に供しもって社会福祉の増進に資するため。		
根拠条例等	阿波市公会堂条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	58.36	木造	1972/12/1	14,590	23,344

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の地元への譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	第2期マネジメント計画期間(2023年度～2027年度)において、施設の地元への譲渡及び解体を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	阿波南川原公会堂	所属課	人権課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	阿波町三本柳283	総延床面積 (㎡)	73.71
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民を対象として利用に供しもって社会福祉の増進に資するため。		
根拠条例等	阿波市公会堂条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	73.71	木造	1980/4/1	18,428	29,484

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の地元への譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	第2期マネジメント計画期間(2023年度～2027年度)において、施設の地元への譲渡等を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	阿波林教育集会所	所属課	社会教育課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	阿波町東条105-1	総延床面積 (㎡)	137.70
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	社会教育における人権教育の充実と推進を図るため。		
根拠条例等	阿波市教育集会所条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	137.70	木造	1977/3/20	34,425	55,080

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	本施設は、現在、閉鎖している。	
基本的な考え方	本施設は、第1期マネジメント計画期間(2018年度~2022年度)において、周辺住民の同意を得られ次第、除却を行う。	
方針	7	除却を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事事業 (予定含む)	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
	令和5年	解体工事	5,633
今後のあり方	現在、閉鎖している、また老朽化が進んでいるため、除却を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	7	除却を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	阿波一徳構造改善センター	所属課	農業振興課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	阿波町東原47-5	総延床面積 (㎡)	109.39
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域の特色、性格に根ざした農業の組織化等を通じて、農業生産の担い手の育成、確保、農用地の利用、管理の適正化、環境条件の整備等を促し、もって活力ある農村地域社会の形成に資するため。		
根拠条例等	阿波一徳構造改善センターの設置及び管理に関する条例、集落農業構造改善事業阿波一徳構造改善センターの設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	109.39	木造	2012/5/2	27,348	43,756

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	地域住民の集会所としての役割をもっており、今後とも適切に維持管理を行う必要がある。		
方針の見直し	改変事業		
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。	
マネジメント期	-	-	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	阿波勝命サブセンター	所属課	農業振興課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	阿波町勝命北34-7	総延床面積 (㎡)	243.50
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	農業及び農村の健全な発展を期するため、地域集落の自治組織及び営農組織等の研修活動の推進と充実を図るため。		
根拠条例等	農村総合整備モデル事業阿波勝命サブセンターの設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	243.50	鉄骨造	1983/4/1	60,875	97,400

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事事業 (予定含む)	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
	令和元年度	屋上防水改修その他工事	2,200
今後のあり方	本施設は、各種選挙の際の投票所としての役割と地域住民の集会所としての役割の2面性をもっており非常に重要な施設であり、今後とも適切に維持管理を行う必要がある。しかし、投票所としての役割が別に確保することができれば、譲渡や除却を含めた検討を行うこととなる。		
方針の見直し	改変事業		
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。	
マネジメント期	-	-	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	阿波北部集落センター	所属課	農業振興課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	阿波町井出口129-2	総延床面積 (㎡)	74.00
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	生活改善及び農業生産技術の研修等を行い、地域社会の連帯感の強化を図るため。		
根拠条例等	新農業構造改善事業阿波北部集落センターの設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	74.00	木造	1984/1/17	18,500	29,600

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事事業 (予定含む)	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	阿波早田老人憩の家	所属課	社会福祉課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	阿波町早田400番地2	総延床面積 (㎡)	159.44
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	老人に対し、教養の向上、レクリエーション等のための場を設け、もって老人の健康増進を図るため。		
根拠条例等	阿波市老人憩の家設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	159.44	木造	1973/3/9	39,860	63,776

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。平成27年度に施設の改修工事を実施したが、蟻害が発生している恐れがあるため、経過観察が必要である。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
	平成27年度	早田老人憩の家改修工事	6,830
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第2期マネジメント計画期間(2023年度～2027年度)において、施設の地元への譲渡等を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場住民集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町市場字上野段212-2	総延床面積 (㎡)	114.93
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	114.93	鉄骨造	1980/3/1	28,733	45,972

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	本施設は、老朽化が進行しており、床の傾き等が確認できる。	
基本的な考え方	本施設は、老朽化が進行しており、近隣に類似施設もあることから、建物の建て替えや長寿命化工事は行わず、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、除却等を検討する。	
方針	7	除却を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
今後のあり方	本施設は、老朽化が進行しており、近隣に類似施設もあることから、建物の建て替えや長寿命化工事は行わず、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、除却等を検討する。		
方針の見直し	継続事業		
方針	7	除却を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場住民センター	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町市場字上野段385-1	総延床面積 (㎡)	134.45
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	134.45	木造	2021/2/26	33,613	53,780

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	本施設は、比較的新しい施設であり、現在のところ大きな支障は見受けられない。	
基本的な考え方	本施設は、比較的新しい施設であり、現在のところ大きな支障は見受けられないため、当面、現状維持とするが、第3期マネジメント計画期間(2028年度~2032年度)において、近隣に市場コミュニティセンター、市場住民集会所、市場老人憩の家等の類似施設があるため、将来的には施設の統廃合を検討する。	
方針	6	統廃合の検討を行う。
マネジメント期	3	2028年度から2032年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
今後のあり方	本施設は、比較的新しい施設であり、現在のところ大きな支障は見受けられないため、当面、現状維持とするが、第3期マネジメント計画期間(2028年度~2032年度)において、近隣に市場コミュニティセンター、市場住民集会所、市場老人憩の家等の類似施設があるため、将来的には施設の統廃合を検討する。		
方針の見直し	継続事業		
方針	6	統廃合の検討を行う。	
マネジメント期	3	2028年度から2032年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場地区集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町香美字北香美61-6	総延床面積 (㎡)	105.00
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	105.00	木造	1980/2/1	26,250	42,000

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～令和4年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場流地区集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町市場字岸ノ下142-2	総延床面積 (㎡)	117.12
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	105.00	木造	1980/3/31	26,250	42,000
倉庫	12.12	鉄骨造	1980/3/31	3,030	4,848

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場香美住民集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町香美字八幡本176-2	総延床面積 (㎡)	100.50
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	100.50	木造	1984/3/1	25,125	40,200

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場伊月集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町伊月字大桑ノ北104-2	総延床面積 (㎡)	97.50
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	97.50	鉄骨造	1991/3/29	24,375	39,000

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場北洲集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町尾開字八坂379-2	総延床面積 (㎡)	72.76
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	72.76	木造	1991/3/25	18,190	29,104

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場西尾開集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町尾開字八坂241-1	総延床面積 (㎡)	45.11
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	45.11	木造	1991/3/25	11,278	18,044

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
施設に係る 主な工事業 (予定含む)			
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場中央第一集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町上喜来字岡1714	総延床面積 (㎡)	62.26
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	62.26	木造	1991/3/25	15,565	24,904

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元で依頼している。	
基本的な考え方	地元で指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
施設に係る 主な工事業 (予定含む)			
今後のあり方	地元で指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場箸供養集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町市場字上野段524-4	総延床面積 (㎡)	79.85
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	79.85	木造	1993/3/1	19,963	31,940

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。 敷地は徳島県有地であり、また、敷地内に地元のごみステーションがある。(令和2年度追記)	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	令和2年度までは地元へ指定管理を依頼していたが、利用機会がなくなり、令和3年度以降は市が維持管理を行うこととなった。県有地内に集会所とごみステーションがあり、ステーションの代替地確保が必要であるが、将来的には除却を行う。		
方針の見直し	改変事業		
方針	7	除却を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場西ノ岡集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町香美字郷社本18	総延床面積 (㎡)	68.11
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	68.11	木造	1994/3/1	17,028	27,244

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場田淵集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町香美字郷社本160	総延床面積 (㎡)	65.40
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	65.40	木造	1994/3/1	16,350	26,160

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場善入寺南集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町香美字善入寺344-1	総延床面積 (㎡)	65.17
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	65.17	木造	1994/3/1	16,293	26,068

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元で依頼している。	
基本的な考え方	地元で指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
施設に係る 主な工事業 (予定含む)			
今後のあり方	地元で指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場北原西集会所	所属課	社会福祉課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町香美字西野神151-1	総延床面積 (㎡)	104.57
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	-		
根拠条例等	-		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	104.57	木造	1994/3/1	26,143	41,828

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	現在は、ほぼ利用されていない。	
基本的な考え方	今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	長年利用されていなかったが、令和3年度から福祉避難所の非常時備蓄倉庫として利用する方針である。		
方針の見直し	改変事業		
方針	3	利活用の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場北原集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町市場字上野段704-1	総延床面積 (㎡)	106.49
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	106.49	木造	1995/3/1	26,623	42,596

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
施設に係る 主な工事業 (予定含む)			
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場遠光集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町大俣字行峯316	総延床面積 (㎡)	78.51
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	78.51	木造	1995/3/1	19,628	31,404

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
施設に係る 主な工事業 (予定含む)			
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場興崎町筋集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町興崎字南分259-7	総延床面積 (㎡)	64.98
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	64.98	木造	1997/3/1	16,245	25,992

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場中南大北集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町犬墓字大北297-3	総延床面積 (㎡)	111.00
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	111.00	木造	1999/1/1	27,750	44,400

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
施設に係る 主な工事業 (予定含む)			
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場定松集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町伊月字定松44-3	総延床面積 (㎡)	85.73
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	85.73	木造	2002/3/15	21,433	34,292

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場奥日開谷集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町日開谷字奥日開谷72-1	総延床面積 (㎡)	49.43
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	49.43	木造	2003/3/26	12,358	19,772

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事事業 (予定含む)	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場三共集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町日開谷字川又3-3	総延床面積 (㎡)	51.00
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	51.00	木造	2005/2/1	12,750	20,400

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
施設に係る 主な工事業 (予定含む)			
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場新女寺集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町大俣字久光52-4	総延床面積 (㎡)	50.00
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教育向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会所施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	50.00	木造	2005/2/1	12,500	20,000

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場伊月教育集会所	所属課	社会教育課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町伊月字宮ノ本93	総延床面積 (㎡)	137.70
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	社会教育における人権教育の充実と推進を図るため。		
根拠条例等	阿波市教育集会所条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	137.70	木造	1972/1/1	34,425	55,080

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	本施設は、現在、閉鎖している。なお、近傍に類似施設として、市場伊月公会堂がある。	
基本的な考え方	本施設は、第1期マネジメント計画期間(2018年度~2022年度)において、周辺住民の同意を得られ次第、除却を行う。	
方針	7	除却を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事事業 (予定含む)	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
	令和5年	解体工事	5,633
今後のあり方	現在、閉鎖している、また老朽化が進んでいるため、除却を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	7	除却を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場香美教育集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町香美字西原122	総延床面積 (㎡)	123.39
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	社会教育における人権教育の充実と推進を図るため。		
根拠条例等	-		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	123.39	木造	1978/11/1	30,848	49,356

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	本施設は、現在、閉鎖している。なお、近隣に類似施設として、市場香美公会堂がある。	
基本的な考え方	本施設は、第1期マネジメント計画期間(2018年度~2022年度)において、周辺住民の同意を得られ次第、除却を行う。	
方針	7	除却を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	平成30年度からは農地整備課が管理していたが、令和2年度に普通財産化された。本施設は、現在、閉鎖しているが、近隣に類似施設として、市場香美公会堂がある。そのため、本施設は、将来的には廃止・除却を行う。		
方針の見直し	改変事業		
方針	7	除却を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場公園老人憩の家	所属課	社会福祉課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町市場字上野段212番地2	総延床面積 (㎡)	160.65
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	老人に対し、教養の向上、レクリエーション等のための場を設け、もって老人の健康増進を図るため。		
根拠条例等	阿波市老人憩の家設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	160.65	木造	1993/3/1	40,163	64,260

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	本施設は、比較的新しい施設であり、現在のところ大きな支障は見受けられないため、当面、現状維持とするが、第3期マネジメント計画期間(2028年度～2032年度)において、近隣に市場コミュニティセンター、市場住民集会所、市場住民センター等の類似施設があるため、将来的には施設の統廃合を検討する。	
方針	6	統廃合の検討を行う。
マネジメント期	3	2028年度から2032年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事事業 (予定含む)	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
今後のあり方	本施設は、比較的新しい施設であり、現在のところ大きな支障は見受けられないため、当面、現状維持とするが、第3期マネジメント計画期間(2028年度～2032年度)において、近隣に市場コミュニティセンター、市場住民集会所、市場住民センター等の類似施設があるため、将来的には施設の統廃合を検討する。		
方針の見直し	継続事業		
方針	6	統廃合の検討を行う。	
マネジメント期	3	2028年度から2032年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場岸ノ下老人憩の家	所属課	社会福祉課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町市場字岸ノ下255地先	総延床面積 (㎡)	110.25
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	老人に対し、教養の向上、レクリエーション等のための場を設け、もって老人の健康増進を図るため。		
根拠条例等	阿波市老人憩の家設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	110.25	木造	1988/12/1	27,563	44,100

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	今後の施設運営については、利用状況の整理を行い、第1期マネジメント計画期間(2018年度～2022年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	第2期マネジメント計画期間(2023年度～2027年度)において、施設の地元への譲渡等を検討する。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場上南団地集会施設	所属課	住宅課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町市場字上野段742	総延床面積 (㎡)	76.96
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民の交流促進と豊かな教養向上を図るため。		
根拠条例等	阿波市住民集会施設設置条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	61.13	木造	1991/3/30	15,283	24,452
倉庫	15.83	鉄骨造	1991/3/30	3,958	6,332

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設周辺に雑草が繁茂しており、清掃等が行き届いていない状況である。	
基本的な考え方	第1期マネジメント計画期間(2018年度~2022年度)において、除却を行う。	
方針	7	除却を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
	令和7年度	除却工事	5,000
今後のあり方	除草作業をして維持管理しながら、R7年度までに除却する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	7	除却を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場伊月公会堂	所属課	人権課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町伊月字宮ノ本17-1	総延床面積 (㎡)	148.91
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民を対象として利用に供しもって社会福祉の増進に資するため。		
根拠条例等	阿波市公会堂条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	148.91	木造	1993/3/1	37,228	59,564

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の地元への譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
施設に係る 主な工事業 (予定含む)			
今後のあり方	第2期マネジメント計画期間(2023年度～2027年度)において、施設の地元への譲渡等を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場香美公会堂	所属課	人権課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町香美字西原112-1	総延床面積 (㎡)	147.55
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民を対象として利用に供しもって社会福祉の増進に資するため。		
根拠条例等	阿波市公会堂条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	147.55	木造	1992/3/1	36,888	59,020

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の地元への譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	第2期マネジメント計画期間(2023年度～2027年度)において、施設の地元への譲渡等を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場大野島公会堂老人ルーム	所属課	人権課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町大野島字東島39-54	総延床面積 (㎡)	248.30
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民を対象として利用に供しもって社会福祉の増進に資するため。地域高齢者を対象に老後の生活を健全で豊かなものとし、老人の福祉の増進を図るため。		
根拠条例等	阿波市公会堂条例、阿波市老人ルーム条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	248.30	木造	1994/3/25	62,075	99,320

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の地元への譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	第2期マネジメント計画期間(2023年度～2027年度)において、施設の地元への譲渡等を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場大野島公会堂老人ルーム倉庫	所属課	人権課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町大野島字東島39-54	総延床面積 (㎡)	84.66
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民が共同で利用するための作業場		
根拠条例等	-		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
倉庫	84.66	鉄骨造	1994/3/25	21,165	33,864

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の地元への譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	第2期マネジメント計画期間(2023年度～2027年度)において、施設の地元への譲渡等を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場切幡農業構造改善センター	所属課	農業振興課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町切幡字観音65-2	総延床面積 (㎡)	114.18
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域の特色、性格に根ざした農業の組織化等を通じて、農業生産の担い手の育成、確保、農用地の利用、管理の適正化、環境条件の整備等を促し、もって活力ある農村地域社会の形成に資するため。		
根拠条例等	阿波市農業構造改善センターの設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	114.18	木造	1986/3/20	28,545	45,672

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場大影農業構造改善センター	所属課	農業振興課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町大影字境目12-1	総延床面積 (㎡)	120.90
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域の特色、性格に根ざした農業の組織化等を通じて、農業生産の担い手の育成、確保、農用地の利用、管理の適正化、環境条件の整備等を促し、もって活力ある農村地域社会の形成に資するため。		
根拠条例等	阿波市農業構造改善センターの設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	120.90	木造	1987/3/10	30,225	48,360

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場山野上農業構造改善センター	所属課	農業振興課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町山野上字中山226	総延床面積 (㎡)	103.80
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域の特色、性格に根ざした農業の組織化等を通じて、農業生産の担い手の育成、確保、農用地の利用、管理の適正化、環境条件の整備等を促し、もって活力ある農村地域社会の形成に資するため。		
根拠条例等	阿波市農業構造改善センターの設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	103.80	木造	1987/3/10	25,950	41,520

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	市場開ノ口農業構造改善センター	所属課	農業振興課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	市場町上喜来字開ノ口1256-6	総延床面積 (㎡)	81.22
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域の特色、性格に根ざした農業の組織化等を通じて、農業生産の担い手の育成、確保、農用地の利用、管理の適正化、環境条件の整備等を促し、もって活力ある農村地域社会の形成に資するため。		
根拠条例等	阿波市農業構造改善センターの設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	81.22	鉄骨造	1990/3/1	20,305	32,488

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
施設に係る 主な工事業 (予定含む)			
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	土成緑集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	土成町吉田字毘沙門の-53	総延床面積 (㎡)	164.87
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	農業の振興及び農村地域における生活環境の改善に寄与するため、農業者が自主的で活発なコミュニティー活動の場として設置		
根拠条例等	阿波市多目的研修集会施設及び集会所の設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	164.87	鉄骨造	1981/12/25	41,218	65,948

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	土成出口多目的研修集会施設	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	土成町水田字堂ヶ池145	総延床面積 (㎡)	174.22
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	農業の振興及び農村地域における生活環境の改善に寄与するため、農業者が自主的で活発なコミュニティ活動の場として設置		
根拠条例等	阿波市多目的研修集会施設及び集会所の設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	174.22	鉄骨造	1981/10/20	43,555	69,688

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	土成旭多目的研修集会施設	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	土成町吉田字出口2-1	総延床面積 (㎡)	133.00
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	農業の振興及び農村地域における生活環境の改善に寄与するため、農業者が自主的で活発なコミュニティー活動の場として設置		
根拠条例等	阿波市多目的研修集会施設及び集会所の設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	133.00	鉄骨造	1981/3/25	33,250	53,200

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	土成同志多目的研修集会施設	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	土成町高尾字林坊71-4	総延床面積 (㎡)	132.00
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	農業の振興及び農村地域における生活環境の改善に寄与するため、農業者が自主的で活発なコミュニティー活動の場として設置		
根拠条例等	阿波市多目的研修集会施設及び集会所の設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	132.00	鉄骨造	1981/10/8	33,000	52,800

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	土成桜多目的研修集会施設	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	土成町吉田字椎ヶ丸9-1	総延床面積 (㎡)	181.56
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	農業の振興及び農村地域における生活環境の改善に寄与するため、農業者が自主的で活発なコミュニティー活動の場として設置		
根拠条例等	阿波市多目的研修集会施設及び集会所の設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	181.56	鉄骨造	1982/3/25	45,390	72,624

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事事業 (予定含む)	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	土成藤原多目的研修施設	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	土成町宮川内字広坪90	総延床面積 (㎡)	150.70
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	農業の振興及び農村地域における生活環境の改善に寄与するため、農業者が自主的で活発なコミュニティー活動の場として設置		
根拠条例等	阿波市多目的研修集会所施設及び集会所の設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	150.70	鉄骨造	1983/1/28	37,675	60,280

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	土成郡農村集落多目的共同利用施設	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	土成町郡字建布都569-3	総延床面積 (㎡)	148.00
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	農業の振興及び農村地域における生活環境の改善に寄与するため、農業者が自主的で活発なコミュニティ活動の場として設置		
根拠条例等	阿波市多目的研修集会施設及び集会所の設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	148.00	鉄骨造	1987/3/1	37,000	59,200

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	土成下藤原農事集会所	所属課	契約管財課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	土成町宮川内字楠木75-2	総延床面積 (㎡)	63.18
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	農業の振興及び農村地域における生活環境の改善に寄与するため、農業者が自主的で活発なコミュニティー活動の場として設置		
根拠条例等	阿波市多目的研修集会施設及び集会所の設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	63.18	木造	1991/4/1	15,795	25,272

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	土成宮川内構造改善センター	所属課	農業振興課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	土成町宮川内字中村173-6	総延床面積 (㎡)	168.62
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	農業の振興及び農村地域における生活環境の改善に寄与するため、農業者が自主的で活発なコミュニティー活動の場として設置		
根拠条例等	阿波市多目的研修集会施設及び集会所の設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	168.62	鉄骨造	1988/3/20	42,155	67,448

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元で依頼している。	
基本的な考え方	地元で指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
今後のあり方	地元で指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設運営については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野北部コミュニティセンター	所属課	吉野支所 地域課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町西条字東姥御前122-1	総延床面積 (㎡)	165.99
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	住民のコミュニティの形成に努め、地域住民の公共の福祉の増進に資するため。		
根拠条例等	阿波市コミュニティセンター設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	165.99	鉄筋コンクリート	2007/3/24	41,498	66,396

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	本施設は、比較的新しい施設であり、現在のところ大きな支障は見受けられない。	
基本的な考え方	本施設は、比較的新しい施設であり、現在のところ大きな支障は見受けられないため、当面、現状維持とするが、第2期マネジメント計画期間(2023年度～2027年度)において、将来的には施設の譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	主に地域の集会所施設として利用されており、今後も引き続いて維持管理を行う。		
方針の見直し	改変事業		
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。	
マネジメント期	-	-	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	藤原コミュニティセンター	所属課	吉野支所 地域課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町西条字藤原127-2	総延床面積 (㎡)	130.23
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	住民のコミュニティの形成に努め、地域住民の公共の福祉の増進に資するため。		
根拠条例等	阿波市コミュニティセンター設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	130.23	鉄筋コンクリート	2004/4/19	32,558	52,092

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	本施設は、比較的新しい施設であり、現在のところ大きな支障は見受けられない。	
基本的な考え方	本施設は、比較的新しい施設であり、現在のところ大きな支障は見受けられないため、当面、現状維持とするが、第2期マネジメント計画期間(2023年度~2027年度)において、将来的には施設の譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	主に地域の集会所施設として利用されており、今後も引き続いて維持管理を行う。		
方針の見直し	改変事業		
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。	
マネジメント期	-	-	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野西姥御前教育センター	所属課	社会教育課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町西条字西姥御前45-1	総延床面積 (㎡)	135.00
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	社会教育における人権教育の充実と推進を図るため。		
根拠条例等	阿波市教育集会所条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	135.00	鉄筋コンクリート	1977/3/1	33,750	54,000

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	本施設は、構造上の耐用年数等については、特に問題ないように見受けられるが、これまで適切な維持管理ができておらず、また、利用者も限られていることから、第1期マネジメント計画期間(2018年度～2022年度)において、将来的には施設の譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	本施設は、構造上の耐用年数等については、特に問題ないように見受けられるが、これまで適切な維持管理ができておらず、また、利用者も限られていることから、第1期マネジメント計画期間(2018年度～2022年度)において、将来的には施設の譲渡等を検討する。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野一条教育集会所	所属課	社会教育課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町西条字庄境10-6	総延床面積 (㎡)	416.00
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	社会教育における人権教育の充実と推進を図るため。		
根拠条例等	阿波市教育集会所条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	416.00	鉄筋コンクリート	1978/3/31	104,000	166,400

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	本施設は、第1期マネジメント計画期間(2018年度~2022年度)において、近傍施設である吉野庄境老人ルームとの統廃合を検討する。	
方針	6	統廃合の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	本施設は、構造上の耐用年数等については、特に問題ないよう見受けられるが、これまで適切な維持管理ができておらず、また、利用者も限られていることから、第1期マネジメント計画期間(平成30年度~平成34年度)において、将来的には施設の譲渡等を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野町口教育集会所	所属課	社会教育課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町西条字出屋敷179	総延床面積 (㎡)	155.29
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	社会教育における人権教育の充実と推進を図るため。		
根拠条例等	阿波市教育集会所条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	155.29	鉄筋コンクリート	1978/3/31	38,823	62,116

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	本施設は、構造上の耐用年数等については、特に問題ないように見受けられるが、これまで適切な維持管理ができておらず、また、利用者も限られていることから、第1期マネジメント計画期間(2018年度～2022年度)において、将来的には施設の譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	本施設は、構造上の耐用年数等については、特に問題ないように見受けられるが、これまで適切な維持管理ができておらず、また、利用者も限られていることから、第1期マネジメント計画期間(2018年度～2022年度)において、将来的には施設の譲渡等を検討する。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野シノ原教育集会所	所属課	社会教育課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町柿原字シノ原66	総延床面積 (㎡)	135.30
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	社会教育における人権教育の充実と推進を図るため。		
根拠条例等	阿波市教育集会所条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	135.30	鉄筋コンクリート	1978/1/1	33,825	54,120

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	本施設は、構造上の耐用年数等については、特に問題ないように見受けられるが、これまで適切な維持管理ができておらず、また、利用者も限られていることから、第1期マネジメント計画期間(2018年度～2022年度)において、将来的には施設の譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	本施設は、構造上の耐用年数等については、特に問題ないように見受けられるが、これまで適切な維持管理ができておらず、また、利用者も限られていることから、第1期マネジメント計画期間(2018年度～2022年度)において、将来的には施設の譲渡等を検討する。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野原教育集会所	所属課	社会教育課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町柿原字西二条239-5	総延床面積 (㎡)	135.00
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	社会教育における人権教育の充実と推進を図るため。		
根拠条例等	阿波市教育集会所条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	135.00	鉄筋コンクリート	1978/1/1	33,750	54,000

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	社会教育課事業(ばあわーあっふ)に使用しており当面は維持管理に努めるが、実施場所の移転等があれば、施設の譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事事業 (予定含む)	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
今後のあり方	当面は維持管理に努めるが、実施場所の移転等があれば、施設の譲渡等を検討する。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野旭集会所	所属課	人権課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町柿原1丁目118	総延床面積 (㎡)	94.40
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民を対象として利用に供しもって社会福祉の増進に資するため。		
根拠条例等	-		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	94.40	木造	2021/2/26	23,600	37,760

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	本施設は、平成29年当時の個別管理計画において、令和2年度完成の建物であるため、対象外施設であった。	
基本的な考え方	本施設は、平成29年当時の個別管理計画において、令和2年度完成の建物であるため、対象外施設であった。	
方針	-	-
マネジメント期	-	-

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
	令和元年度	旭集会所新築工事に伴う設計業務	1,197
	令和2年度	旭集会所新築工事に伴う監理業務	812
	令和2年度	旭集会所新築工事(本体工事)	23,562
今後のあり方	主に地域の集会施設として利用されており、今後も引き続いて維持管理を行う。		
方針の見直し	新規事業		
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。	
マネジメント期	-	-	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野中央教育集会所	所属課	社会教育課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町西条字大内63-4	総延床面積 (㎡)	321.93
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	社会教育における人権教育の充実と推進を図るため。		
根拠条例等	阿波市教育集会所条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	321.93	鉄筋コンクリート	1980/1/1	80,483	128,772

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	本施設は、構造上の耐用年数等については、特に問題ないよう見受けられるが、これまで適切な維持管理ができておらず、また、利用者も限られていることから、第1期マネジメント計画期間(2018年度～2022年度)において、将来的には施設の譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
今後のあり方	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。現在は吉野中学校が管理している。		
方針の見直し	改変事業		
方針	1	適切かつ計画的な維持管理を行う。	
マネジメント期	-	-	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野大野神教育集会所	所属課	社会教育課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町西条字大野神23-8	総延床面積 (㎡)	140.00
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	社会教育における人権教育の充実と推進を図るため。		
根拠条例等	阿波市教育集会所条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	140.00	鉄筋コンクリート	1981/3/25	35,000	56,000

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	本施設は、構造上の耐用年数等については、特に問題ないように見受けられるが、これまで適切な維持管理ができておらず、また、利用者も限られていることから、第1期マネジメント計画期間(2018年度～2022年度)において、将来的には施設の譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	本施設は、構造上の耐用年数等については、特に問題ないように見受けられるが、これまで適切な維持管理ができておらず、また、利用者も限られていることから、第1期マネジメント計画期間(2018年度～2022年度)において、将来的には施設の譲渡等を検討する。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野西井ノ元教育集会所	所属課	社会教育課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町西条字井ノ元133-2	総延床面積 (㎡)	169.11
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	社会教育における人権教育の充実と推進を図るため。		
根拠条例等	阿波市教育集会所条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	169.11	鉄筋コンクリート	1981/1/1	42,278	67,644

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	本施設は、構造上の耐用年数等については、特に問題ないように見受けられるが、これまで適切な維持管理ができておらず、また、利用者も限られていることから、第1期マネジメント計画期間(2018年度～2022年度)において、将来的には施設の譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	本施設は、構造上の耐用年数等については、特に問題ないように見受けられるが、これまで適切な維持管理ができておらず、また、利用者も限られていることから、第1期マネジメント計画期間(2018年度～2022年度)において、将来的には施設の譲渡等を検討する。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野五条教育集会所	所属課	社会教育課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町西条字原田41-4	総延床面積 (㎡)	140.40
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	社会教育における人権教育の充実と推進を図るため。		
根拠条例等	阿波市教育集会所条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	140.40	鉄筋コンクリート	1981/1/1	35,100	56,160

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	本施設は、構造上の耐用年数等については、特に問題ないように見受けられるが、これまで適切な維持管理ができておらず、また、利用者も限られていることから、第1期マネジメント計画期間(2018年度～2022年度)において、将来的には施設の譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	本施設は、構造上の耐用年数等については、特に問題ないように見受けられるが、これまで適切な維持管理ができておらず、また、利用者も限られていることから、第1期マネジメント計画期間(2018年度～2022年度)において、将来的には施設の譲渡等を検討する。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野柿原東老人憩の家	所属課	社会福祉課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町柿原字小笠156-1	総延床面積 (㎡)	93.96
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	老人に対し、教養の向上、レクリエーション等のための場を設け、もって老人の健康増進を図るため。		
根拠条例等	阿波市老人憩の家設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	93.96	木造	1975/1/1	23,490	37,584

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	老朽化が顕著であり、施設の一部に破損等が見受けられる。第1期マネジメント計画期間(2018年度~2022年度)において、利用状況等の整理を行い、将来的には地元への譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
施設に係る 主な工事業 (予定含む)			
今後のあり方	老朽化が顕著であり、施設の一部に破損等が見受けられる。第2期マネジメント計画期間(2023年度~2027年度)において、施設の地元への譲渡等を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野五条老人憩の家	所属課	社会福祉課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町五条字向ヶ島249番地	総延床面積 (㎡)	79.49
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	老人に対し、教養の向上、レクリエーション等のための場を設け、もって老人の健康増進を図るため。		
根拠条例等	阿波市老人憩の家設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	79.49	木造	1977/3/31	19,873	31,796

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	老朽化が顕著であり、施設の一部に破損等が見受けられる。第1期マネジメント計画期間(2018年度~2022年度)において、利用状況等の整理を行い、将来的には地元への譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	老朽化が顕著であり、施設の一部に破損等が見受けられる。第2期マネジメント計画期間(2023年度~2027年度)において、施設の地元への譲渡等を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野二条老人憩の家	所属課	社会福祉課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町柿原字二条146番地	総延床面積 (㎡)	99.97
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	老人に対し、教養の向上、レクリエーション等のための場を設け、もって老人の健康増進を図るため。		
根拠条例等	阿波市老人憩の家設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	99.97	鉄筋コンクリート	1997/3/31	24,993	39,988

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	本施設は、構造上の耐用年数等については、特に問題ないように見受けられるが、これまで適切な維持管理ができておらず、また、利用者も限られていることから、第1期マネジメント計画期間(2018年度～2022年度)において、将来的には施設の譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	本施設は、構造上の耐用年数等については、特に問題ないように見受けられるが、これまで適切な維持管理ができておらず、また、利用者も限られていることから、第2期マネジメント計画期間(2023年度～2027年度)において、施設の地元への譲渡等を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野田中老人憩の家	所属課	社会福祉課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町五条字田中858	総延床面積 (㎡)	66.00
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	老人に対し、教養の向上、レクリエーション等のための場を設け、もって老人の健康増進を図るため。		
根拠条例等	阿波市老人憩の家設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	66.00	木造	1987/2/1	16,500	26,400

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	老朽化が顕著であり、施設の一部に破損等が見受けられる。第1期マネジメント計画期間(2018年度~2022年度)において、利用状況等の整理を行い、将来的には地元への譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	老朽化が顕著であり、施設の一部に破損等が見受けられる。第2期マネジメント計画期間(2023年度~2027年度)において、施設の地元への譲渡等を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野岡ノ元公会堂	所属課	人権課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町西条字岡ノ元119-4	総延床面積 (㎡)	96.90
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民を対象として利用に供しもって社会福祉の増進に資するため。		
根拠条例等	阿波市公会堂条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	96.90	鉄筋コンクリート	1978/3/31	24,225	38,760

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、将来的には施設の地元への譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	第2期マネジメント計画期間(2023年度～2027年度)において、施設の統廃合及び解体を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	6	統廃合の検討を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野亀田公会堂	所属課	人権課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町西条字折口139-1	総延床面積 (㎡)	96.61
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民を対象として利用に供しもって社会福祉の増進に資するため。		
根拠条例等	阿波市公会堂条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	96.61	鉄筋コンクリート	1978/1/1	24,153	38,644

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、将来的には施設の地元への譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	第2期マネジメント計画期間(2023年度～2027年度)において、施設の統廃合及び解体を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	6	統廃合の検討を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野原市公会堂	所属課	人権課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町西条字原市157-11	総延床面積 (㎡)	103.39
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民を対象として利用に供しもって社会福祉の増進に資するため。		
根拠条例等	阿波市公会堂条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	103.39	鉄筋コンクリート	1993/3/26	25,848	41,356

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、将来的には施設の地元への譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	第2期マネジメント計画期間(2023年度～2027年度)において、施設の地元への譲渡等を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野春日公会堂	所属課	人権課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町柿原1丁目249-2	総延床面積 (㎡)	103.83
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民を対象として利用に供しもって社会福祉の増進に資するため。		
根拠条例等	阿波市公会堂条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	103.83	鉄筋コンクリート	1980/1/1	25,958	41,532

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、将来的には施設の地元への譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	第2期マネジメント計画期間(2023年度～2027年度)において、施設の統廃合及び解体を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	6	統廃合の検討を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野双葉公会堂	所属課	人権課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町西条字町口7-4	総延床面積 (㎡)	96.60
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民を対象として利用に供しもって社会福祉の増進に資するため。		
根拠条例等	阿波市公会堂条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	96.60	鉄筋コンクリート	1977/3/31	24,150	38,640

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、将来的には施設の地元への譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	第2期マネジメント計画期間(2023年度～2027年度)において、施設の統廃合及び解体を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	6	統廃合の検討を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野大竹公会堂	所属課	人権課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町西条字西大竹78-28	総延床面積 (㎡)	100.00
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域住民を対象として利用に供しもって社会福祉の増進に資するため。		
根拠条例等	阿波市公会堂条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	100.00	鉄筋コンクリート	1982/1/1	25,000	40,000

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、将来的には施設の地元への譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
施設に係る 主な工事業 (予定含む)			
今後のあり方	第2期マネジメント計画期間(2023年度～2027年度)において、施設の統廃合及び解体を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	6	統廃合の検討を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野昭和老人ルーム	所属課	人権課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町柿原字原138	総延床面積 (㎡)	150.00
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域高齢者を対象に老後の生活を健全で豊かなものとし、老人の福祉の増進を図るため。		
根拠条例等	阿波市老人ルーム条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	150.00	コンクリートブロック	1974/1/1	37,500	60,000

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、将来的には施設の地元への譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	第2期マネジメント計画期間(2023年度～2027年度)において、施設の統廃合及び解体を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	6	統廃合の検討を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野新開地老人ルーム	所属課	人権課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町西条字大野神7-6	総延床面積 (㎡)	150.00
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	地域高齢者を対象に老後の生活を健全で豊かなものとし、老人の福祉の増進を図るため。		
根拠条例等	阿波市老人ルーム条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	150.00	コンクリートブロック	1974/2/25	37,500	60,000

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、将来的には施設の地元への譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	第2期マネジメント計画期間(2023年度～2027年度)において、施設の統廃合及び解体を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	6	統廃合の検討を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野一条農村環境改善センター	所属課	農業振興課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町西条字町口182-1	総延床面積 (㎡)	696.06
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	農業者に対して総合的な農業の振興と農村環境改善の推進及び生活改善福祉の向上並びに住民の一般的利用に供し産業及び生活両面の意欲向上の推進を図るため。		
根拠条例等	阿波市農村環境改善センターの設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	696.06	鉄筋コンクリート	1982/9/25	174,015	278,424

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、将来的には施設の地元への譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	本施設については、建物を市、底地をJAが保有するなど所有形態が複雑となり、権利者以外の譲渡を検討するのが難しい。更に、現段階でJAが活用の意思がないとのことであるので、今後、施設利用者等の理解を得ながら、除却を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	7	除却を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野柿原農村環境改善センター	所属課	農業振興課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町柿原字二条59-1	総延床面積 (㎡)	407.00
耐震基準/耐震化	新耐震基準/-	避難所指定	未指定
設置目的・役割	農業者に対して総合的な農業の振興と農村環境改善の推進及び生活改善福祉の向上並びに住民の一般的利用に供し産業及び生活両面の意欲向上の推進を図るため。		
根拠条例等	阿波市農村環境改善センターの設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	407.00	鉄筋コンクリート	1983/4/1	101,750	162,800

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	年々、施設の老朽化・劣化に伴う修繕が必要な箇所が多くなってきているため、施設を継続維持する場合、適切な修繕等の対応を行う必要がある。	
基本的な考え方	第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、将来的には施設の地元への譲渡等を検討する。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

	実施年度	主な工事事業	工事事業費(千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
今後のあり方	本施設については、建物を市、底地をJAが保有するなど所有形態が複雑となり、権利者以外の譲渡を検討するのが難しい。更に、現段階でJAが活用の意思がないとのことであるので、今後、施設利用者等の理解を得ながら、除却を検討する。		
方針の見直し	改変事業		
方針	7	除却を行う。	
マネジメント期	2	2023年度から2027年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。

◆総合管理計画見直しに伴う個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	吉野中央農業担い手センター	所属課	農業振興課
大分類	小規模市民文化系施設	中分類	集会所・公会堂・老人憩の家等
所在地	吉野町柿原字小笠前208-1	総延床面積 (㎡)	114.09
耐震基準/耐震化	旧耐震基準/未対策	避難所指定	未指定
設置目的・役割	農業生産に必要な農業の担い手を育成確保し、市農業の振興を図るため、地域農業者の連帯感の醸成、情報交換の場として設置		
根拠条例等	阿波市農業担い手センターの設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
集会所	114.09	鉄骨造	1981/3/25	28,523	45,636

※(2)の延床面積の計は主な建物のみ表示しているため(1)の総延床面積と一致しない場合があります。

(3) 個別管理計画に基づく方針等について(平成29年計画策定当時)

管理上の課題	施設の維持管理は、地元へ依頼している。	
基本的な考え方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設のあり方については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。	
方針	4	譲渡等の検討を行う。
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間

(4) 計画見直しに伴う実施計画(令和3年3月31日時点)

施設に係る 主な工事業 (予定含む)	実施年度	主な工事業	工事業費(千円)
今後のあり方	地元へ指定管理を依頼しており、施設の維持管理等については、特に問題はないものと考えられる。しかし、今後の施設のあり方については、第1期マネジメント計画期間(平成30年度～平成34年度)において、施設の譲渡等の対応を行う。		
方針の見直し	継続事業		
方針	4	譲渡等の検討を行う。	
マネジメント期	1	2018年度から2022年度までの5年間	

※マネジメント期は社会的及び経済的な事情等により変更となる可能性があります。