

## 阿波市空き家情報

空 家 番 号	No. 80		
所 在 地	徳島県阿波市阿波町下喜来南		
交 通	徳島駅より J R 徳島線で学駅下車、タクシーにて12分		
物 件 の 概 要	用 途	住宅	
	構 造	木造2階建て	
	延 床 面 積	198.34㎡ (約60.1坪)	
	間 取 内 訳	下記のとおり	
	建 築 時 期	昭和9年	
	補 修 の 要 否	多少の補修必要	
	空 家 の 現 況	空き家 (平成20年頃から)	
土 地	面 積	1,006.54㎡ (約305坪)	
	駐 車 場	敷地内(6台)	
	家 庭 菜 園	有	
設 備 関 係	飲 料 水	上水道	
	電 気	即使用可	
	ガ ス	ガス配管 有	
	ト イ レ	汲み取り (浄化槽へ変更計画有)	
	風 呂	灯油 (風呂加熱器(灯油)10年位 使用していない)	
そ の 他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・電話引込線 有 ・CATV 有</li> <li>・畑 (522.0㎡) 有</li> <li>・納屋 (36.46㎡) 有</li> <li>・近隣主要施設 (久勝小学校まで2.1km、阿波中学校まで3.7km、阿波市役所まで3.5km)</li> </ul>		
賃 貸 ・ 売 却 の 条 件	<ul style="list-style-type: none"> <li>・売却希望価格 600万円 (応相談・サテライトオフィスとして活用の場合特に考慮)</li> </ul>		

