

## 阿波市空き家情報

|                 |   |                               |  |
|-----------------|---|-------------------------------|--|
| 空 家 番 号         | No.112  |                               |  |
| 所 在 地           | 徳島県阿波市土成町高尾   |                               |  |
| 交 通             | 徳島駅より J R 徳島線で鴨島駅下車、タクシーにて18分   |                               |  |
| 物件の概要           | 用 途   | 住宅                            |  |
|                 | 構 造   | 木造平屋建て                        |  |
|                 | 延 床 面 積   | 96.82㎡ (約29坪)                 |  |
|                 | 間 取 内 訳   | 下記のとおり                        |  |
|                 | 建 築 時 期   | 昭和43年(増築 昭和44年 トイレ・風呂)        |  |
|                 | 補 修 の 要 否   | 多少の補修必要(水道 一部不通 (浴槽・トイレ前の手洗)) |  |
|                 | 空 家 の 現 況   | 空き家 (平成19年頃から)                |  |
| 土 地             | 面 積   | 722.29㎡ (約219坪)               |  |
|                 | 駐 車 場   | 敷地内 (2台)                      |  |
|                 | 家 庭 菜 園   | 有                             |  |
| 設 備 関 係         | 飲 料 水   | 上水道                           |  |
|                 | 電 気   | 即使用可                          |  |
|                 | ガ ス   | ガス配管 有 (休止中)                  |  |
|                 | ト イ レ   | 汲み取り                          |  |
|                 | 風 呂   | 灯油                            |  |
| そ の 他           | <ul style="list-style-type: none"> <li>・電話引込線 有</li> <li>・納屋 有 ・畑 (約924㎡)</li> <li>・近隣主要施設 (御所小学校まで1.7km、土成中学校まで3.2km、阿波市役所まで10.1km)</li> </ul> |                               |  |
| 賃 貸 ・ 売 却 の 条 件 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・売却希望価格 500万円 ※畑込み (畑込みでの売買を条件とする)</li> </ul>  |                               |  |

### 間取内訳

